

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Izmény Község Önkormányzata

Postai cím: Fő u. 23.

Város: Izmény

Postai irányítószám: 7353

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Vállalkozási szerződés egészségügyi intézmény építésére a „TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” pályázat keretében.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

1 db egészségügyi intézmény építése.

Az épület műszaki adatai:

Építési övezet jele: Vt

Beépítés jellemző módja: K, oldalhatáron álló, zártosrú

Telek mérete: 500 m²

Beépíthető százalék: 50 %

Beépíthető terület: 250 m²

Tervezett beépítési terület nagysága: 189,64

Tervezett beépítés százaléka: 37,92

Az épület megengedett legnagyobb építménymagassága: K-5 m

Földszinti elrendezés:

001 Váró 31,19 m²

002 Férfi kézmosó 1,44 m²

003 Férfi WC 1,44 m²

004 Női-Mozgáskorlátozott WC-kézmosó 6,19 m²

005 Takarítószer tároló 3,27 m²

006 Gépészet 4,14 m²

007 Háziorvosi rendelő 18,25 m²

008 Vizsgáló 9,97 m²

009 Öltöző-Mosdó 3,56 m²

010 WC 1,62 m²

011 Fogorvosi rendelő 17,27 m²

012 Öltöző-pihenő 5,38 m²

013 Kézmosó 1,76 m²

014 WC 1,44 m²

015 Védőnő 12,78 m²
016 Vizsgáló 7,35 m²
017 Öltöző-Mosdó 2,19 m²
018 WC 1,71 m²

Hasznos alapterület összesen: 131,25 m²

019 Lépcsőház 6,99 m²
020 Előtető-Fedett babakocsi tároló 14,02 m²
Nettó alapterület összesen: 152,26 m²

Padlástéri elrendezés:

101 Lépcsőház 14,40 m²
102 Padlástér (bruttó: 128,70 m²) 83,83 m²

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. III. rész

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:¹ [] [] [] [] / S [] [] [] - [] [] [] [] [] [] [] []

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:¹ [] [] [] [] / [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2017. december 1.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye¹

A szerződés száma: [1] **Rész száma:**² [1] **Elnevezés:** Vállalkozási szerződés egészségügyi intézmény építésére a „TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” pályázat keretében.

Az eljárás eredményes volt **X** igen o nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

o A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás o igen o nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

V.2 Az eljárás eredménye²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1. TERC-CO Kft. 7355 Nagymányok, Petőfi S. u. 118.

Adószám: 11288259-2-17

Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírtaknak. Ajánlattevő a nyilatkozatai és a lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll, a benyújtott nyilatkozatai alapján megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, ezért ajánlata érvényes.

Ajánlati elemek:

- 1. Nettó ajánlati ár (HUF): 39.087.713 HUF**
- 2. Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (óra; min. 3 óra, maximum 48 óra): 24 óra**
- 3. Jótállás (hónap; min. 12 hónap, max. 24 hónap): 24 hónap**

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: TERC-CO Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár (HUF)	70	10	700
Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a	15	10	150

hiba bejelentésétől számítva (óra; min. 3 óra, maximum 48 óra)			
Jótállás (hónap; min. 12 hónap, max. 24 hónap)	15	10	150
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1000

Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Az egyes részszempontokra adható pontok legalsó értéke 1, legmagasabb értéke 10 pont valamennyi részszempontnál.

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. értékelési részszempont

Az 1. és 2. értékelési részszempont esetében az értékelés módszere a fordított arányosítás módszere.

A legkedvezőbb (legkisebb) ajánlati elem kapja a 10 pontot, a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alapján

A pontszámítás képlete:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

3. értékelési részszempont:

A 3. értékelési részszempont esetében az értékelés módszere az egyenes arányosítás módszere.

A legkedvezőbb (legnagyobb) ajánlati elem kapja a 10 pontot, a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alapján

A pontszámítás képlete:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő kettő tizedes jegyig veszi figyelembe további kerekítés nélkül.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

TERC-CO Kft. 7355 Nagymányok, Petőfi S. u. 118.

Adószám: 11288259-2-17

Ellenszolgáltatás összege: 39.087.713 Ft +ÁFA

Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² X igen o nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: villanszerelési és épületgépészeti szerelési munkák

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: jelenleg még nem ismert.

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

1. SZEGMEN'S 2001. Kft. 7150 Bonyhád, Táncsics Mihály utca 14.

Adószám: 12611016-2-17

Indok:

A./ Ajánlattevő az ajánlat 13. oldalán úgy nyilatkozik, hogy a társaság cégügyében jelenleg folyamatban van módosítás. A hiánypótlási felhívás ellenére sem nyújtotta be az eljárást megindító felhívás v) Egyéb pontjának 6. bekezdésében előírtaknak megfelelően a vonatkozó változásbejegyzési kérelem egyszerű másolatát, ezért ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

B./ Az ajánlat 8. oldalán ajánlattevő megjelöl közhasználatú építményen teljesített magasépítési kivitelezésből származó referenciát, de annak mennyiség adatait nem tünteti fel. A hiánypótlási felhívás ellenére sem nyújtotta be nyilatkozatát oly módon, amelyből megállapítható az eljárást megindító felhívás n) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának M1. bekezdésében előírt követelményeknek - (alapterület nagysága (m²), betonacél helyszíni szerelés össztömege (t)- való megfelelés, ezért ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.

2. DELTA-E Kft. 7100 Szekszárd, Bátaszéki út 46.

Adószám: 11285476-2-42

Indok:

A./ Az ajánlat 10. oldalán megjelölt referenciamunka nem minősül közhasználatú építményen teljesített magasépítési kivitelezésből származó referenciának. A hiánypótlási felhívás ellenére sem jelölt meg az eljárást megindító felhívás n) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának M1. bekezdésében előírtak alapján közhasználatú építményen teljesített magasépítési kivitelezésből származó referenciát, ezért ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.

B./ Az ajánlat 15. oldalán csatolt „Ajánlati nyilatkozat” elnevezésű dokumentumban ajánlattevő úgy nyilatkozik, hogy 1 db kiegészítő tájékoztatást átvett és azokat az ajánlat elkészítése során figyelembe vette. A hiánypótlási felhívás ellenére sem nyújtotta be nyilatkozatát oly módon, hogy a darabszámot 0-ra javítja, ezért ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete: 2018/01/19 / Lejárata: 2018/01/28

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/01/18

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/01/18

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja² (éééé/hh/nn)


VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja² (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk:²



Bender Nóra
felelős akkreditált
közbeszerzési tanácsadó
lajstromszám: 00999