

## ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe;

<b>Hivatalos név:</b> Izmény Község Önkormányzata		
<b>Postai cím:</b> Fő u 23.		
<b>Város/Község:</b> Izmény	<b>Postai irányítószám:</b> 7353	<b>Ország:</b> HU
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> Címzett: Kelemen Ferenc polgármester	Telefon: +36 74/483-765	
E-mail: polgarmester@izmeny.hu	Fax: +36 74/483-765	
Honlap: www.izmeny.hu		

További információ a következő címen szerezhető be:

<b>Hivatalos név:</b> Bender Nóra egyéni vállalkozó		
<b>Postai cím:</b> Rózsa u. 32/2.		
<b>Város/Község:</b> Kozármisleny	<b>Postai irányítószám:</b> 7761	<b>Ország:</b> HU
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> Címzett: Bender Nóra	Telefon: +36 30/737-5608	
E-mail: izmeny.epites@gmail.com	Fax: +36 74/483-765	

b) A közbeszerzés fajtája, az eljárás alkalmazásának jogalapja

A közbeszerzési eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás.

Az eljárás alkalmazásának jogalapja: az eljárás becsült értéke 39.087.713 Ft+ÁFA, így figyelemmel a közbeszerzési értékhatárokra, a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján alkalmazható a Kbt. Harmadik része.

c) A közbeszerzési dokumentumok közvetlen és díjmentes elérése

Ajánlatkérő a dokumentációt a jelen Eljárást megindító felhívás megküldésével egyidejűleg térítésmentesen bocsátja az eljárásban ajánlattételre felkért gazdasági szereplők rendelkezésére.

d) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége

Közbeszerzés tárgya: Vállalkozási szerződés egészségügyi intézmény építésére a „TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” pályázat keretében.

Közbeszerzés mennyisége:

1 db egészségügyi intézmény építése.

Az épület műszaki adatai:

Építési övezet jele: Vt

Beépítés jellemző módja: K, oldalhatáron álló, zárt sorú

Telek mérete: 500 m<sup>2</sup>  
Beépíthető százalék: 50 %  
Beépíthető terület: 250 m<sup>2</sup>  
Tervezett beépítési terület nagysága: 189,64  
Tervezett beépítés százaléka: 37,92  
Az épület megengedett legnagyobb építménymagassága: K-5 m

Földszinti elrendezés:

001 Váró 31,19 m<sup>2</sup>  
002 Férfi kézmosó 1,44 m<sup>2</sup>  
003 Férfi WC 1,44 m<sup>2</sup>  
004 Női-Mozgáskorlátozott WC-kézmosó 6,19 m<sup>2</sup>  
005 Takarítószer tároló 3,27 m<sup>2</sup>  
006 Gépészet 4,14 m<sup>2</sup>  
007 Háziorvosi rendelő 18,25 m<sup>2</sup>  
008 Vizsgáló 9,97 m<sup>2</sup>  
009 Öltöző-Mosdó 3,56 m<sup>2</sup>  
010 WC 1,62 m<sup>2</sup>  
011 Fogorvosi rendelő 17,27 m<sup>2</sup>  
012 Öltöző-pihenő 5,38 m<sup>2</sup>  
013 Kézmosó 1,76 m<sup>2</sup>  
014 WC 1,44 m<sup>2</sup>  
015 Védőnő 12,78 m<sup>2</sup>  
016 Vizsgáló 7,35 m<sup>2</sup>  
017 Öltöző-Mosdó 2,19 m<sup>2</sup>  
018 WC 1,71 m<sup>2</sup>

**Hasznos alapterület összesen: 131,25 m<sup>2</sup>**

019 Lépcsőház 6,99 m<sup>2</sup>  
020 Előtető-Fedett babakocsi tároló 14,02 m<sup>2</sup>

**Nettó alapterület összesen: 152,26 m<sup>2</sup>**

Padlástéri elrendezés:

101 Lépcsőház 14,40 m<sup>2</sup>  
102 Padlástér (bruttó: 128,70 m<sup>2</sup>) 83,83 m<sup>2</sup>

**Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):**

Fő tárgy: 45215100-8

További tárgyak

**d) A szerződés meghatározása**

Vállalkozási szerződés.

**e) Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására vonatkozó feltételek**

Az Ajánlatkérő jelen közbeszerzés keretében dinamikus beszerzési rendszert, illetőleg elektronikus árlejtést nem alkalmaz. A tárgyi eljárás nem irányul keretmegállapodás megkötésére.

**f) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje**

A teljesítés határideje: 2018.09.30.

**g) A teljesítés helye**

7353 Izmény, Fő u. belterület Hrsz. 136/1.

NUTS-kód: HU233

**h) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás**

Ajánlatkérő a számla ellenértékét a „TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” konstrukciójú, „TOP-4.1.1-15-TL1-2016-00005- Egészségügyi Alapellátás fejlesztése Izmény Községben” elnevezésű pályázat keretein belül, 100,000000 %-ban európai uniós forrásból, utófinanszírozással egyenlíti ki.

A számla benyújtásának feltétele az ajánlatkérő által a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján kiállított teljesítésigazolás.

Az ajánlatkérő a teljesítésigazolás alapján kiállított számlát – az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglalt rendelkezések figyelembe vételével – annak kézhezvételi napját követő 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a számla kiegyenlítésére a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásáról szóló 272/2014. (IX.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályokat alkalmazza.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme magyar forint.

Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít 25, 50, 75 %-os készütségi fok esetén.

Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelést számíthatja be.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű, de legfeljebb 75.000.000 Ft előleg ajánlattevői igénylésének lehetőségét biztosítja, előlegbekérő ajánlattevő általi benyújtása alapján. Az előleg fizetését ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltak szerint teljesít.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Fizetési késedelem esetén a nyertes ajánlattevő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésének megfelelő késedelemi kamat felszámítására jogosult.

A nyertes ajánlattevő nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő gazdasági társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

**i) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

Késedelmi kötbér: amennyiben a Vállalkozó a szerződés tárgyát képező építés teljesítésével olyan okból, amelyért felelős, késedelembe csúsz, azaz a véghatáridőt túllépi, késedelmi kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni.

A késedelmi kötbér mértéke késedelemmel érintett naptári naponként a szerződés nettó ellenértékének 1%-a, de legfeljebb 20 naptári napnak megfelelő összeg.

**Meghiúsulási kötbér:** amennyiben a szerződés tárgyát képező építés teljesítése bármely olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, beleértve az olyan 20 napot meghaladó késedelem esetét is, amelyért a Vállalkozó felelős, valamint ha a Vállalkozó által megadott és a Megrendelő által elfogadott műszaki-pénzügyi ütemtervben vállalt részteljesítési határidőt – olyan okból, amelyért felelős – 20 naptári napot meghaladóan túllépi, a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni.

A Meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés nettó ellenértékének 30%-a.

**Jótállás:** a teljesítés (birtokba adás) napjától számítottan a nyertes ajánlattevő által vállalt időtartam, mely 12 és 24 hónap között terjedhet.

A szerződést biztosító mellékkötelezettség részletes feltételeit a közbeszerzési dokumentumok szerződés-tervezet fejezete tartalmazza.

#### j) Az ajánlatok bírálati szempontja (Kbt. 76. §)

Ajánlatkérő az ajánlatokat a **legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok** alapján bírálja el [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] az alábbi részszerzőpontok szerint:

Részszerzőpont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár HUF	70
2. Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (óra; min. 3 óra, maximum 48 óra)	15
3. Jótállás (hónap; min. 12 hónap, max. 24 hónap)	15

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható **pontszám alsó és felső határa:** 1-10 pont

A módszer ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az egyes részszerzőpontok szerinti ponthatárok közötti pontszámot

Az Ajánlatkérő az 1. és 2. értékelési részszerzőpont esetén **fordított arányosítás** módszerét alkalmazza a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának a (KÉ 2012. évi 61. szám) III. A1.ba) pontja szerint, az ott hivatkozott képletek alapján, azaz a legkedvezőbb (legkisebb) ajánlati elem kapja a 10 pontot, a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alapján

$$\text{Pontszám (P)} = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az Ajánlatkérő a 3. értékelési részszerzőpontok esetében az **egyenes arányosítás** módszerét alkalmazza a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának a (KÉ 2012. évi 61. szám) III. A1.bb) pontja

szerint, az ott hivatkozott képletek alapján, azaz a legkedvezőbb (legnagyobb) ajánlati elem kapja a 10 pontot, a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alapján

$$\text{Pontszám (P)} = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az értékelés során Ajánlatkérő figyelemmel van a Közbeszerzési Hatóság „az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról” c. útmutatójában foglaltakra. (KÉ 2012. évi 61. szám, 2012. 06. 01.).

Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő kettő tizedes jegyig veszi figyelembe további kerekítés nélkül.

Az egyes ajánlati elemek értékelésének részletes szabályait, az értékelés módszertanával kapcsolatos információt az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza.

#### **k) A kizáró okok**

##### Kizáró okok

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásból kizárásra kerül az ajánlattevő, akivel szemben, illetőleg akinek alvállalkozójával és az alkalmasság igazolásában részt vevő, általa az eljárásba bevont gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben szereplő kizáró okok valamelyike fennáll vagy a részéről a kizáró ok az eljárás során következett be [Kbt. 74. § (1)].

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát [Kbt. 64. §].

##### Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. §-ának megfelelően egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének a hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés alapján az alvállalkozók és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetek vonatkozásában az

nyilatkoznia kell arról, hogy az érintett gazdasági szereplők nem tartoznak a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

A tárgyi eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha bármely gazdasági szereplő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel.

Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok tekintetében becsatolandó nyilatkozatok a jelen felhívás megküldésének időpontjánál nem lehetnek korábbi keltezésűek.

Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1) – (2) bekezdésében foglaltakra.

#### **l) Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]**

A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja alapján Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, amennyiben nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (7) bekezdése alapján a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.

#### Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása

Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetében a névjegyzékben szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a Kbt. 69. § (11) bek. szerinti nyilvántartásból; amennyiben az elektronikus névjegyzékben az ajánlattevő nem szerepel, az Ajánlattevő részéről csatolandó az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében történő szereplés tényét igazoló kamara által kiállított igazolás. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt hasonló nyilvántartás szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell benyújtani.

#### **m) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

P.1.) Alkalmatlan az Ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha a felhívás megküldését megelőző 12 hónapban bármely – a cégnyilvántartásban szereplő – számlavezető pénzügyi intézmény által vezetett pénzforgalmi számláján 30 napot meghaladó sorba állítás volt.

Ajánlatkérő a sorba állítás kitétel alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

A P.1.) pontban előírt alkalmassági követelményeknek elegendő, ha közös ajánlattevők egyike megfelel. [Kbt. 65. § (6) bekezdés]

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

#### Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

**Az ajánlattevők a gazdasági és pénzügyi alkalmasságot – ide nem érve a Kbt. 69. § szerinti utólagos igazolási kötelezettség teljesítését – a Dokumentációban meghatározott tartalmú, Kbt. 67. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtásával igazolhatják.**

A tárgyi eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban, ha bármely gazdasági szereplő – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, az Ajánlatkérő azt elfogadja, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevők felelnek.

**A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő, illetőleg adott esetben a Kbt. 69. § (6) bekezdése alapján az értékelési sorrendben azt követő következő legkedvezőbb ajánlattevő által az utólagos igazolási kötelezettség körében, a gazdasági és pénzügyi alkalmasság alátámasztása céljából benyújtandó igazolások:**

P.1.) A Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattevő – attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak – csatolja valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó, valamennyi, a cégnyilvántartásban szereplő pénzforgalmi számlájára vonatkozó, az eljárást megindító felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésű nyilatkozatot az alábbi kötelező tartalommal:

- a vezetett számla száma, számlanyitás dátuma
- számláján a felhívás megküldésétől visszafelé számított 12 hónapban 30 napot meghaladó sorba állítás volt-e.

Az ajánlathoz csatolandó továbbá az ajánlattevő nyilatkozata a jelenleg vezetett, illetve az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszszámított egy évben megszüntetett pénzforgalmi számlákról. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevő a megjelölt pénzforgalmi számlákat vezető pénzügyi intézménye(ke)n kívül más pénzügyi intézménynél számlát nem vezet, továbbá a pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat(ok) csatolandó(k) a vizsgált időszak alatt esetlegesen megszüntetett számlák tekintetében is.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő a fenti igazolási módok helyett azokban az esetekben, amelyekben a 28. § és 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja – figyelemmel a 30. §-ban és 39. §-ban foglaltakra is -, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja.

Az Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerinti bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelellhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. (7)-(8) bekezdései, valamint a (11) bekezdése is irányadó. Ajánlatkérő ezúton hívja fel a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdés rendelkezése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

**n) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

**Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha nem rendelkezik (együttesen nem rendelkeznek):**

M1.) a felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 96 hónapban megkezdett és 60 hónapon belül befejezett legalább 1 db, legalább összesen 60 m<sup>2</sup> nettó hasznos alapterületen, közhasználatú építményen teljesített magasépítési kivitelezésből származó referenciával, mely magában foglal 1 t ösztömegű betonacél helyszíni szerelést.

Az alkalmassági feltétel keretében meghatározott összesen 60 m<sup>2</sup> nettó hasznos alapterület és az 1 t ösztömegű betonacél helyszíni szerelés jelenti azt az építési tevékenységre vonatkozó és jellemző mérőszámokat, mutatószámokat, mely a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § (1) bekezdése szerinti műszaki egyenértékűség vizsgálatának alapját képezik.

M2.) az alábbi követelményeknek megfelelő, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel:

a) legalább 1 fő felsőfokú műszaki képzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 36 hónapos építész felelős műszaki vezetői gyakorlattal rendelkezik.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M1.) és M2.) pontban előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**Az ajánlattevők a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot – ide nem érve a Kbt. 69. § szerinti utólagos igazolási kötelezettség teljesítését – a Dokumentációban meghatározott tartalmú, Kbt. 67. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtásával igazolhatják.**

A tárgyi eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban, ha bármely gazdasági szereplő – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, az Ajánlatkérő azt elfogadja, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevők felelnek.

**A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő, illetőleg adott esetben a Kbt. 69. § (6) bekezdése alapján az értékelési sorrendben azt követő következő legkedvezőbb ajánlattevő által az utólagos igazolási kötelezettség körében, a műszaki, illetve szakmai alkalmasság alátámasztása céljából benyújtandó igazolások:**

M1.) az eljárást megindító felhívás megküldésének napját megelőző 60 hónapban befejezett, de legfeljebb 96 hónapon belül megkezdett, jelentősebb közbeszerzés tárgykörében (*csarnok építés, bővítés*) végzett építési beruházásait ismertető, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-a szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással, amelynek tartalmaznia kell legalább:

- a szerződést kötő másik fél megnevezését, címét,
- az építési beruházás tárgyát, mennyiségét, rövid leírását (olyan részletességgel, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés kétséget kizáróan megállapítható legyen),
- a teljesítés idejét (a kezdési és a befejezési időpont év/hó/nap pontossággal történő feltüntetésével), teljesítés helyét,
- a referenciáról információt nyújtó személy nevét és elérhetőségét,



- arra vonatkozó információ, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e [Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont; 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés a) pont].

A benyújtott igazolásokból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az előírt alkalmassági követelmények teljesítése, akkor is, ha Ajánlattevő a csatolni kívánt referenciát közös Ajánlattevőként, fővállalkozóként vagy alvállalkozóként teljesítette.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

M.2.) Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azt a szakembert, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakember bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat;
- a szakember szakmai tapasztalatát ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az M.2. pontban előírt alkalmassági feltétel(ek)teljesülése;
- képzettséget igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolatban;
- a szakember aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata, mely tartalmazza, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

Az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. (7) és (9) bekezdései, valamint a (11) bekezdése is irányadó. Ajánlatkérő ezúton hívja fel a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdés rendelkezése alapján a kapacitáikat rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

A kapacitáikat rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Az alkalmasságot igazoló szervezetek igénybevitelére tárgyi eljárásban a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti korlátozó feltétel nem alkalmazandó.

#### **o) Az ajánlattételi határidő**

**2017. december 13. napja 11:00 óra**

#### **p) Az ajánlat benyújtásának címe, kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatot be kell nyújtani**

Ajánlat benyújtásának címe:

Izmény Község Önkormányzata

7353 Izmény, Fő u 23.

### Kapcsolattartási pontok

<b>Hivatalos név:</b> Izmény Község Önkormányzata		
<b>Postai cím:</b> Fő u 23.		
<b>Város/Község:</b> Izmény	<b>Postai irányítószám:</b> 7353	<b>Ország:</b> HU
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> Címzett: Kelemen Ferenc polgármester	Telefon: +36 74/483-765	
E-mail: polgarmester@izmeny.hu	Fax: +36 74/483-765	

Az ajánlatok benyújthatók személyesen (kézbesítő útján) vagy postai úton, az ajánlattételi határidőn belül munkanapokon 09:00 – 14:00 óra között, kivéve a határidő lejártának utolsó napját, amely napon 09:00-tól az ajánlattételi határidő lejártáig.

A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

#### **q) Az ajánlattétel nyelve**

Az ajánlattétel nyelve: magyar

A magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat. Amennyiben idegen nyelvű iratok, dokumentumok kerülnek becsatolásra, a magyar nyelvű fordítás mellékelése kötelező. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok hiteles vagy ajánlattevő általi felelős fordítását fogadja el. A hiteles fordításra irányadó 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet - különös tekintettel a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet 5.§-ára-, valamint a 7/1986. (VI. 26.) IM rendelet - különös tekintettel a 7/1986. (VI. 26.) IM rendelet 5.§ (1) bekezdés a pontjára.

Felelős fordítás esetén a lefordított anyagot a cégjegyzésre jogosult személynek vagy meghatalmazottjának alá kell írnia és a következő megjegyzéssel kell ellátnia: „A magyar nyelvű fordítások tartalmukban és értelmükben teljes egészében megegyeznek az idegen nyelvű eredeti iratok tartalmával.” Az ajánlattevő felelőssége, hogy a magyar nyelvű fordítás megfelelő legyen. Az ajánlatkérő nem köteles az idegen nyelvű irat tartalmát vizsgálni, de ennek jogát fenntartja, különösen, ha azt észleli, hogy a magyar nyelvű fordítás a valóságtól eltérő adatot tartalmaz és ez az eltérés a verseny tisztaságát veszélyezteti. Az idegen nyelven benyújtott irat, dokumentum és annak fordítása közötti eltérésből fakadó esetleges hátrányos jogkövetkezményeket az ajánlattevőnek viselnie kell.

#### **r) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak**

Helye: Izmény Község Önkormányzata 7353 Izmény, Fő u 23.

Ideje: **2017. december 13. napja 11:00 óra**

A bontáson az Ajánlatkérő, az Ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen. Az Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § szerint jár el.

#### **s) Ajánlati kötöttség**

Az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kötöttség időtartama annak kezdetétől számított 60 (hatvan) naptári nap. Az Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően írásban felkéri az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az

ajánlati kötöttség kiterjesztése legfeljebb az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha bármely ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az Ajánlatkérő eljárás további részében, az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül hagyja.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és - a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik.

**t) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ**

Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásához.

**u) A részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy annak kizárása**

Ajánlatkérő alternatív ajánlattételi lehetőséget nem biztosít, az ajánlattevő kizárólag egyváltozatú ajánlatot tehet.

Ajánlatkérő részajánlattételi lehetőséget nem biztosít. Ennek indoka, hogy a közbeszerzés tárgya gazdasági, műszaki és minőségi szempontokat figyelembe véve ésszerűen nem megosztható, ezért nem bontható részekre [Kbt. 50. § (2) bekezdés k)].

**v) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek**

A tárgyi eljárásban megkötendő szerződésre nem vonatkoznak különleges feltételek.

**w) Egyéb**

- 1. A kiegészítő tájékoztatás:** A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdéseiben, a Kbt. 114. § (6) bekezdésben, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók. Az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot. Ajánlatkérő jelen eljárásban helyszíni bejárást vagy konzultációt nem tart. Az Ajánlattevőnek a kiegészítő tájékoztatásban feltett kérdéseiket az a) pont „További információ a következő címen szerezhető be:” rovatban meghatározott címre kell megküldeniük.
- 2. Az ajánlat formai feltételei:** Az ajánlatokat zárt csomagban kell benyújtani. A csomagoláson fel kell tüntetni az eljárás tárgyát („Vállalkozási szerződés egészségügyi intézmény építésére a „TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” pályázat keretében”), az ajánlattevő megnevezését, illetőleg figyelmeztetést, hogy „az ajánlat az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel”. Az ajánlattevőnek a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően egy nyomtatott eredeti, valamint egy elektronikus (CD/DVD/USB adathordozón .pdf formátumban rögzített) példányban kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Ajánlattevőknek a költségvetést az elektronikus adathordozón Excel-formátumban is be kell nyújtaniuk. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlat elektronikus formában példánya a benyújtott papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.
- 3. Nyilatkozatok:** Az Ajánlattevőnek, valamennyi közös ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatban meg kell jelölnie:

- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni [Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont], és ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az benyújtásakor már ismert alvállalkozókat [Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pont];
- azt a szervezetet (vagy személyt), amelynek kapacitására támaszkodva az előírt alkalmassági követelményeknek megfelelnek. A nyilatkozatban meg kell jelölni az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik [Kbt. 65. § (7) bekezdés].

**5. Nyilatkozatok II.:** Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatban (ajánlatukban):

- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell az eljárást megindító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan [Kbt. 66. § (2) bekezdés];
- nyilatkozni köteles (kötelesek) arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e [Kbt. 66. § (4) bekezdés];
- felolvasólapot kell csatolnia (csatolniuk), mely feltünteteti ajánlat esetében a 68. § (4) bekezdése szerinti információkat;
- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell a fordítások hitelességéről, a kiegészítő tájékoztatások figyelembe vételéről;
- csatolni (csatolniuk) kell a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges, műszaki, illetve szakmai alkalmasság körében igazolt erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt; *(adott esetben)*
- kezességvállalási nyilatkozatot kell benyújtania (benyújtaniuk) az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet részéről (a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti esetben). *(adott esetben)*

**6. Igazolások:** Az ajánlatnak az aláírási jogosult ellenőrzése céljából tartalmaznia kell az ajánlattevő, valamennyi közös ajánlattevő, az ajánlatban nyilatkozatot aláíró alkalmasság igazolásában részt vevő egyéb szervezetek esetében az alábbi iratokat:

- amennyiben a cégkivonat szerint cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban a vonatkozó változásbejegyzési kérelem egyszerű másolata csatolandó elektronikus feladás esetén az ehhez kapcsolódó dokumentumok nem hitelesített másolata is elfogadható;
- ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldánya vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintája,
- az ajánlattevő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő, az ajánlattevő által az eljárásba bevont gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, úgy az előbbieken túl teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazást (is) kell csatolni, illetőleg csatolni kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó)

írásos meghatalmazását, a meghatalmazott aláírásával, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva.

7. **Dokumentumok formai kötöttsége:** A Kbt. 47. § (2) bekezdésére tekintettel az ajánlatban minden dokumentumot – kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti ajánlati nyilatkozatot – egyszerű másolatban elegendő benyújtani.
8. **Közös ajánlattétel:** Ha több ajánlattevő közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a dokumentációban meghatározott tartalommal. A közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projekttársaságot). Az ajánlatkérő a közös ajánlattevőkkel való kapcsolattartás tekintetében felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3)–(4) bekezdésében foglaltakra.
9. **Minősített ajánlattevők:** Az Ajánlatkérő a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített ajánlattevőknek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3)–(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni az eljárást megindító felhívás szerint. Azon alkalmassági követelmények (m. és n. pont), amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak: felhívás l) P.1) pont és m) M.1), pont.
10. **Fordítás:** Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a fordítások esetén ajánlattevő általi felelős magyar fordítást fogad el. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.
11. **Árfolyamok:** Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek árbevételi adatok átváltása esetén az adott naptári év utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított Euró ellenérték a mértékadó. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot. Az átszámítást külön, aláírt lapon, a nem HUF összegeket tartalmazó okiratok mögé kell csatolni.
12. **Hiánypótlás:** Az Ajánlatkérő jelen eljárásban a hiánypótlást a Kbt. 71. § és a Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján biztosít hiánypótlást.
13. **Szakmai ajánlat:** Ajánlattevőknek az ajánlatban szakmai ajánlatot kell benyújtaniuk a dokumentációban meghatározott tartalommal. A szakmai ajánlatot a kiadott árazatlan költségvetés árazásával és becsatolásával kell megtenni. Érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést.
14. **Szakmai felelősségbiztosítás:** Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, a nyertes ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – 20 M Ft/év és 5 M Ft/káresemény mértékű szakmai felelősség biztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.

Ajánlattevő a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt Ajánlatkérő felhívására haladéktalanul köteles Ajánlatkérő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik

15. **Pénzügyi-műszaki ütemterv:** Ajánlattevőknek az ajánlatban pénzügyi-műszaki ütemtervet kell benyújtaniuk.
16. **Felelős műszaki vezetők:** a szerződéskötés feltétele, hogy nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjában villamos és gépész felelős műszaki vezetővel is rendelkezzen. Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjában meg kell neveznie fenti szakembereket, és igazolnia kell a rendelkezésre állásukat.
17. **A közbeszerzési eljárásban a részvétel fenntartására vonatkozó információk:** Jelen eljárásban a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti feltételek nem alkalmazandók.
18. **Elektronikus adatbázisok:** Az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előírt tény, adat vagy információ kapcsán nem írja elő igazolás benyújtását, ha az Ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az érintett igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az Ajánlatkérő előírja a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.
19. **Eljárás nyertese:** Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot tette. Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy – a Kbt. 131. § (4) bekezdésében rögzített körülmény fennállása esetén - az ajánlatok értékelése során a következő ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.  
  
Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.
20. **Irányadó jog:** Jelen eljárást megindító felhívásban, valamint a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény az irányadó. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
21. **Üzleti titok:** Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatukban, hiánypótlásukban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, figyelemmel a Kbt. 44. § (2) bekezdése szerinti korlátozásra. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz az ajánlatban, hiánypótlásban és a Kbt. 72. § szerinti indokolásban indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra [Kbt. 44. §].

22. Valamennyi időpont/határidő tekintetében az ajánlatkérő a közép-európai idő (CET) szerinti időpontokat tekinti irányadónak.
  23. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli.
  24. Támogatásra vonatkozó információk: Az építés „TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” konstrukciójú, „TOP-4.1.1-15-TL1-2016-00005- Egészségügyi Alapellátás fejlesztése Izmény Községben” elnevezésű pályázat keretében valósul meg.
  25. Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és annak végrehajtási rendeletei, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatói és ajánlásai szerint kell eljárni.
  26. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.
  27. Ajánlatkérő nevében eljáró Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó: Bender Nóra, lajstromszáma: 00999.
- x) **Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja**  
2017. december 1. napja

*Bender Nóra*

**Bender Nóra**  
felelős akkreditált  
közbeszerzési tanácsadó  
lajstromszám: 00999

